

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ YA HỘI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 564 /UBND-VP

Ya Hội, ngày 24 tháng 9 năm 2025

V/v trả lời ý kiến, kiến nghị
của cử tri sau Kỳ họp thứ
Hai, HĐND xã khóa IV

Kính gửi: Hội đồng nhân dân xã Ya Hội.

Thực hiện Công văn số 35/HĐND-VP ngày 16/9/2025 của Thường trực HĐND xã về việc đề nghị trả lời kiến nghị của cử tri sau Kỳ họp thứ Hai - HĐND xã khóa IV, nhiệm kỳ 2021-2026”.

Qua tổ chức thực hiện, các phòng chuyên môn, cơ quan chức năng liên quan đã trả lời, UBND xã tổng hợp để Thường trực HĐND, đại biểu HĐND xã biết trả lời cho cử tri, cụ thể như sau:

1. Về lĩnh vực đất đai:

1.1. Đề nghị UBND xã quan tâm quy hoạch đất ở 02 bên đường từ ngã 3 làng Bung (cũ) đi ra Trường TH&THCS Phan Bội Châu, quy hoạch khu dân cư 02 bên đường từ nhà Rông làng Tờ Sớ (cũ) ra trường bán trú làng Bung Tờ Sớ và đoạn đường từ nhà ông Phúh và ông Angol ra trạm cân để giãn dân.

Trả lời:

Theo đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xã Ya Hội cũ đã được phê duyệt tại Quyết định số 583/QĐ-UBND ngày 08/11/2023 của UBND huyện Đak Pơ, tại 2 khu vực trên là khu vực quy hoạch định hướng phát triển khu dân cư (chưa lập quy hoạch chi tiết khu dân cư). Hiện nay, UBND xã Ya Hội đang triển khai lập Quy hoạch chung xã Ya Hội mới, tỉnh Gia Lai đến 2045, dự kiến hoàn thành vào cuối năm 2025. Sau khi quy hoạch chung được phê duyệt, trong giai đoạn từ năm 2026-2030 (tùy theo tình hình nhu cầu về phát triển dân cư), UBND xã sẽ tiến hành lập quy hoạch chi tiết các khu dân cư để tổ chức giao đất, đấu giá quyền sử dụng đất.

1.2. Đề nghị UBND xã có ý kiến đề xuất cấp trên thu hồi một phần đất thuộc Ban Quản lý rừng phòng hộ Ya Hội quản lý tại vị trí nằm giữa làng Groi để cấp đất ở cho dân làng Groi.

Trả lời:

Theo Quyết định số 322/QĐ-UBND ngày 11/6/2025 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế

hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai và Quyết định số 583/QĐ-UBND ngày 08/11/2023 của UBND huyện Đak Pơ phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xã Ya Hội, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai đến năm 2030. Qua kiểm tra hồ sơ quy hoạch, một số khu vực dọc tuyến đường làng Groi đã được quy hoạch đất ở để phát triển khu dân cư. Đối với đất thuộc Ban Quản lý rừng phòng hộ Ya Hội quản lý đã được quy hoạch là rừng sản xuất nên không thể thu hồi để cấp đất ở cho nhân dân làng Groi.

2. Về lĩnh vực môi trường:

Đề nghị UBND xã quan tâm, có kế hoạch kiểm tra các hộ chăn nuôi heo trong làng Groi hiện nay đang gây ô nhiễm môi trường và hộ ông Toàn thường xả thải xuống suối Hway (Cử tri Đinh Văn Huyn - làng Groi).

Trả lời:

Ngày 22/9/2025, Phòng Kinh tế đã phối hợp với trưởng làng Groi kiểm tra thực tế hộ chăn nuôi của ông Nguyễn Văn Toàn. Qua kiểm tra, quy mô chăn nuôi của hộ khoảng 6 heo nái và 30 con heo thịt. Hiện tại, hộ chăn nuôi đã có hệ thống xử lý nước thải chăn nuôi (hầm biogas và 02 ao chứa nước thải sau xử lý); không phát hiện xả nước thải ra suối Hway.

Qua rà soát, làng Groi có 07 hộ chăn nuôi. UBND xã sẽ chỉ đạo Phòng Kinh tế xây dựng kế hoạch kiểm tra các hộ còn lại để tuyên truyền các hộ chăn nuôi đảm bảo vệ sinh môi trường.

3. Về chính sách, an sinh xã hội:

3.1. Đề nghị UBND xã làm việc với Hợp tác xã Dịch vụ nông nghiệp và thủy lợi An Hòa về lịch bơm nước tưới cho lúa vụ Mùa và vụ Đông xuân, hiện nay Hợp tác xã bơm nước không đúng lịch gây khó khăn cho bà con nhân dân trong chăm sóc, bón phân cho cây lúa.

Trả lời:

Qua làm việc với Hợp tác xã Dịch vụ nông nghiệp và thủy lợi An Hòa (HTX) có tình trạng bơm nước không theo lịch đã thông báo. Vào vụ Mùa 2025 thời tiết mưa nhiều do đó HTX ít bơm nước, hiện nay lúa vụ Mùa đã chín gần thu hoạch. UBND xã sẽ tổ chức buổi làm việc với Hợp tác xã Dịch vụ nông nghiệp và thủy lợi An Hòa để chấn chỉnh việc bơm nước không theo lịch và phù hợp với điều kiện thời tiết tại địa phương.

3.2. Đề nghị UBND xã kết nối các doanh nghiệp tuyển dụng lao động trên địa bàn xã để tạo điều kiện cho bà con nhân dân có nhu cầu tìm việc làm, tạo thu nhập cho bà con.

Trả lời:

Tính đến thời điểm hiện tại, trên địa bàn xã có 20 doanh nghiệp hiện đang hoạt động nhưng qua nắm bắt thông tin thì các doanh nghiệp này chưa có nhu cầu tuyển dụng lao động.

Tuy nhiên, khi tiếp nhận thông báo tuyển dụng lao động của các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp trong tỉnh¹, UBND xã ban hành văn bản thông báo đến Trưởng các thôn, làng để thông báo đến người dân và đăng tải lên Trang thông tin điện tử của xã, các trang mạng xã hội như Facebook, zalo ...

Bên cạnh đó, ngày 07 tháng 8 năm 2025, UBND xã đã đăng ký thời gian, địa điểm tổ chức Phiên giao dịch việc làm để hỗ trợ người lao động tìm kiếm việc làm với Trung tâm dịch vụ việc làm tỉnh Gia Lai tại UBND xã Ya Hội vào ngày 29 tháng 10 năm 2025. Trong tháng 11 năm 2025, UBND xã phối hợp với Trung tâm dịch vụ Việc làm tỉnh tổ chức 9 phiên giao dịch việc làm tại 9/9 thôn, làng trên địa bàn xã để tạo điều kiện cho lao động có nhu cầu tìm kiếm việc làm.

Ngày 10 tháng 9 năm 2025, UBND xã ban hành Công văn số 459/UBND-VHXXH về việc báo cáo chỉ tiêu tạo việc làm mới và chỉ tiêu bảo hiểm xã hội tự nguyện hàng tháng gửi trưởng các thôn, làng trên địa bàn xã Ya Hội yêu cầu Trưởng các thôn, làng báo cáo số lao động chưa có việc làm hoặc việc làm không ổn định và danh sách người lao động có nhu cầu tìm kiếm việc làm trên địa bàn xã gửi về UBND xã (qua Phòng Văn hóa - Xã hội xã) định kỳ trước ngày 02 hàng tháng để tổng hợp báo cáo Sở Nội vụ tỉnh, nhưng đến nay chưa có thôn, làng nào gửi báo cáo về UBND xã.

4. Về xây dựng cơ bản:

4.1. Hiện nay điểm trường làng Đêchogang không có cổng ngõ, hàng rào lưới bị hư hỏng. Đề nghị UBND xã quan tâm làm cổng, tường rào.

Trả lời:

Qua kiểm tra, khảo sát điểm trường làng Đêchogang đã có tường rào cổng ngõ, tuy nhiên một số điểm hàng rào lưới B40 bị hư hỏng. Trong năm 2026, UBND xã xem xét bố trí từ các nguồn vốn sự nghiệp để sửa chữa.

4.2. Đề nghị UBND xã quan tâm đầu tư xây dựng tường rào, nhà vệ sinh nhà rông làng Tờ Sớ cũ (Đình Văn Ruk - Cử tri làng Bung Tờ Sớ).

¹ Công văn số 408/SNV-LĐVL ngày 24/7/2025 của Sở Nội vụ về việc phối hợp tổ chức tuyển chọn người lao động đi làm việc theo Chương trình EPS trong ngành ngư nghiệp năm 2025;

- Công văn số 495/SNV-LĐVL ngày 23/7/2025 của Sở Nội vụ về việc phối hợp triển khai kế hoạch tuyển chọn thực tập sinh nữ đi thực tập kỹ thuật tại Nhật Bản Đợt II/2025;

- Thông báo số 11/TB-BBT ngày 05/8/2025 của Cty Cổ phần Becamex Bình Định về việc tiếp nhận hồ sơ xin việc làm trong khu công nghiệp Becamex Vsip Bình Định.

Trả lời:

Qua kiểm tra, khảo sát Nhà rông làng Tờ Sồ cũ hiện nay chưa có cổng tường rào, nhà vệ sinh. Tuy nhiên, tại vị trí này nhà rông làng sát với đường giao thông gần với ngã tư làng nên việc xây dựng cổng tường rào sẽ ảnh hưởng đến diện tích sân của nhà rông, hạn chế việc sinh hoạt của dân làng.

5. Về điện thấp sáng:

Đề nghị đầu tư nâng cấp xây dựng đường điện vào khu dân cư (nhà ông Nguyễn Thành Danh), thôn An Hòa vì hiện nay người dân tự kéo điện bằng các loại trụ sắt và gỗ không an toàn vào mùa mưa bão (cử tri thôn An Hòa).

Trả lời:

Qua kiểm tra, phối hợp đại diện cử tri khảo sát thực tế khu vực trên, Đội quản lý điện An Khê đã trả lời như sau:

- Khu vực dân cư gần nhà Ông Nguyễn Thanh Danh thôn An Hòa hiện có khoảng 23 hộ dân sinh sống dọc tuyến đường bê tông nông thôn, với trạm biến áp công cộng gần nhất là TBA Phú An, cách khoảng 450m. Qua khảo sát thực tế, các dây dẫn hạ áp sau công tơ được đi trên các cột bê tông, cột sắt (do dân tự đầu tư) tương đối đảm bảo. Để nâng cao chất lượng điện phục vụ nhân dân, đồng thời giảm thiểu chiều dài các đường dây sau công tơ, Đội quản lý điện An Khê trực thuộc Công ty Điện lực Gia Lai sẽ đưa vào kế hoạch đầu tư xây dựng mới hệ thống điện hạ áp khu vực này. Dự kiến, hoàn thành trong năm 2027.

- Trong thời gian chờ thực hiện các bước đầu tư theo quy định, Đội quản lý điện An Khê sẽ thường xuyên kiểm tra, hỗ trợ kỹ thuật và phối hợp với chính quyền địa phương để giúp bà con sử dụng điện an toàn và thuận tiện nhất có thể.

Trên đây là một số nội dung trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND xã tổng hợp, báo cáo HĐND xã xem xét, trình kỳ họp thứ Ba- HĐND xã khóa IV./.

Nơi nhận:

- TT. HĐND xã;
- Ban Thường trực UBMT xã;
- Các Ban HĐND xã;
- Lưu: VT, VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
YACHH TỊCH



Cao Nhật Lam

